

Số: 237 /TB-UBND

Hàng Gòn, ngày 09 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc công bố công khai Điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
Phân khu 6 tại phường Hàng Gòn theo quy hoạch chung thành phố Long
Khánh, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Hàng Gòn, thành phố Đồng Nai)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024, được sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 2254/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/10.000 thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1095/QĐ-UBND ngày 29/6/2025 của UBND thành phố Long Khánh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phân khu 6 tại phường Xuân Tân theo quy hoạch chung thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Hàng Gòn, thành phố Đồng Nai);

- Căn cứ Quyết định số 1104/QĐ-UBND ngày 23/9/2026 của UBND phường Hàng Gòn về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phân khu 6 tại phường Hàng Gòn theo quy hoạch chung thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Hàng Gòn, thành phố Đồng Nai);

Trên cơ sở đề nghị của Văn phòng HĐND và UBND phường tại Công văn số 54/VP ngày 08/10/2026 về việc công bố công khai hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phân khu 6 tại phường Hàng Gòn theo quy hoạch chung thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai), UBND phường Hàng Gòn thông báo công bố công khai với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Thành phần hồ sơ công bố, công khai:

- Quyết định số 1095/QĐ-UBND ngày 29/6/2025 của UBND thành phố Long Khánh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phân khu 6 tại phường Xuân Tân theo quy hoạch chung thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Hàng Gòn, thành phố Đồng Nai).

- Quyết định số 1104/QĐ-UBND ngày 23/9/2026 của UBND phường Hàng Gòn về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phân khu 6 tại

phường Hàng Gòn theo quy hoạch chung thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Hàng Gòn, thành phố Đồng Nai).

- Bản đồ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phân khu 6, phường Hàng Gòn đã được phê duyệt.

Đính kèm link tải hồ sơ:

<https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1xvRwLD8JJ6CDT7PJon1wyWUY2skwkwD>

2. Hình thức công bố công khai:

- Niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường Hàng Gòn và Nhà văn hóa các khu phố trên địa bàn phường.

- Đăng tải trên Trang thông tin điện tử phường Hàng Gòn và Thông tin trên hệ thống truyền thanh của phường.

3. Tổ chức thực hiện:

- Giao Văn phòng HĐND và UBND phường phối hợp với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường tổ chức thông tin, tuyên truyền thường xuyên trên hệ thống truyền thanh cơ sở, đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của phường và niêm yết công khai đầy đủ hồ sơ theo Mục 1 nêu trên tại Trụ sở UBND phường và Nhà văn hóa khu phố trên địa bàn phường.

- Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường cập nhật cơ sở dữ liệu quy hoạch, hướng dẫn việc cung cấp thông tin quy hoạch và tham mưu UBND phường quản lý thực hiện quy hoạch theo quy định.

- Giao Trưởng các khu phố trên địa bàn phường tổ chức thông tin, tuyên truyền việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phân khu 6 tại phường Hàng Gòn theo quy hoạch chung thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Hàng Gòn, thành phố Đồng Nai) bằng các hình thức phù hợp để Nhân dân biết, tiếp cận thực hiện.

UBND phường Hàng Gòn thông báo công bố công khai hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phân khu 6 tại phường Hàng Gòn theo quy hoạch chung thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Hàng Gòn, thành phố Đồng Nai) để các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân biết thực hiện.

Nơi nhận :

- TT. Đảng ủy phường;
- TT. HĐND phường;
- UBMTTQ và các Đoàn thể phường;
- CT, các PCT. UBND phường;
- Các phòng chuyên môn,
- Trung tâm PVHCC, TTDVTH phường;
- Chánh, Phó Chánh VP. UBND phường;
- Các khu phố;
- Lưu: VT, TH.

Mã QR tải hồ sơ:



CHỦ TỊCH



Hoàng Trọng Phương